

平成26年11月7日

各 位

会 社 名 ラクオリア創薬株式会社  
代 表 者 名 代表取締役 谷 直 樹  
(コード番号：4579)  
問 合 せ 先 常務執行役員 河田 喜一郎  
(TEL. 052-446-6100)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成26年12月期第3四半期連結累計期間（平成26年1月1日～平成26年9月30日）において、下記のとおり、固定資産を譲渡いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

研究施設及び事務所の移転に伴い不要となった施設関係の固定資産及び実験研究機器のうち、売却可能な固定資産について経営資源の有効活用を図るため譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益
非常用電源設備他 (愛知県知多郡)	3,576千円	0千円	3,576千円
実験研究機器 (愛知県知多郡)	1,800千円	0千円	1,800千円
合計	5,375千円	0千円	5,375千円

なお、平成25年12月期決算におきまして減損処理を行っているため、当該譲渡資産の帳簿価額は、全て0円となっております。

#### 3. 譲渡相手先の概要

(1) 名称	ファイザー・ファーマ株式会社
(2) 所在地	愛知県知多郡武豊町字5号地2番地
(3) 代表取締役の役職・氏名	代表取締役社長 伊藤 雅彦
(4) 事業内容	医薬品製造
(5) 設立年月日	平成23年7月1日
(6) 大株主及び持ち株比率	ファイザー・ホールディングズ株式会社 (100%)

(7)当社と当該会社との関係	資本関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	取引関係	<p>(1) 建物の賃貸借に関する契約</p> <p>契約書名：賃貸借契約</p> <p>契約締結日：平成25年7月1日</p> <p>契約期間：平成25年7月1日から3年間</p> <p>主な契約の内容：以下の通り。</p> <p>①ファイザー・ファーマ株式会社は、愛知県知多郡武豊町字5号地2番地にある建物の貸室、貸室内の設備機器及び駐車場を当社に賃貸し、当社はこれを賃借する。</p> <p>② 貸室の賃貸借に伴い、ファイザー・ファーマ株式会社は、付随サービス及び用役（ユーティリティ）を提供し、当社はこれを利用する。</p> <p>③ 当社はファイザー・ファーマ株式会社に対し、一定の敷金と賃料並びに②の対価を支払う。</p>
	関連当事者への該当状況	当社と当該会社との間には、記載すべき関連当事者への該当状況はありません。

(注) 1. 「資本金」、「純資産」、「総資産」につきましては、譲渡先の今後の業務への影響や譲渡先の意向を考慮し、公表を控えさせていただきます。

2. 当該会社の大株主であるファイザー・ホールディングズ株式会社は、当社の大株主であるファイザー株式会社の持株会社であります。当社とは、人的関係、取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はありません。

(1)名称	エックスバイオ株式会社
(2)所在地	大阪府豊中市南桜塚2-13-1-511
(3)代表取締役の役職・氏名	代表取締役 木本 雅大
(4)事業内容	理化学機器・分析機の輸入販売、中古理化学機器・中古分析機器の販売・買取業務、中古理化学機器・中古分析機器の輸出入業務、その他理化学機器に関する業務
(5)資本金	1,000万円
(6)設立年月日	平成17年3月3日

(7)当社と当該会社との関係	資本関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	当社と当該会社との間には、記載すべき関連当事者への該当状況はありません。

(注) 「純資産」、「総資産」及び「大株主及び持株比率」につきましては、譲渡先の今後の業務への影響や譲渡先の意向を考慮し、公表を控えさせていただきます。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 譲渡の決定日	平成26年8月11日
(2) 契約締結日	平成26年8月22日
(3) 物件引渡日	平成26年8月22日

#### 5. 業績に与える影響

当該固定資産の譲渡により、平成26年12月期第3四半期において、固定資産売却益5,375千円を特別利益として計上する予定です。なお、平成26年12月期の業績予想につきましては、当初の予想通り推移するものと見込んでおり、平成26年2月14日付で公表いたしました通期の連結業績予想に変更はありません。

以 上